

Rapport annuel de Délégation de Service Public



Port de Port-Bail sur mer 2022 - Année 8

TABLE DES MATIERES

<i>I / CARACTERISTIQUES DE LA DSP DE PORT-BAIL</i>	3
A) Caractéristiques générales	3
B) Descriptions des services	3
C) Description des installations	4
D) Horaires	4
<i>II / DONNEES COMPTABLES</i>	5
<i>III / ANALYSE DE LA QUALITE DU SERVICE</i>	6
<i>IV / COMPTE-RENDU TECHNIQUE ET FINANCIER</i>	6
A) COMPTE-RENDU TECHNIQUE	6
1) Faits marquants de l'exercice	6
2) Actions marketings et communication	8
3) Fréquentation et analyses.....	9
4) Qualité/Sécurité /Environnement	10
5) Effectifs / qualifications	11
6) Formations.....	11
7) Sinistres	11
B) EVOLUTION DES TARIFS POUR 2023	11
C) PERSPECTIVES	11



I / CARACTERISTIQUES DE LA DSP DE PORT-BAIL

A) Caractéristiques générales

Objet de la délégation : Exploitation du port de plaisance et de pêche de Port-Bail

Délégataire : Société Publique Locale d'Exploitation Portuaire de la Manche

Délegant : Conseil départemental de la Manche

Prise d'effet de la convention : 1er janvier 2014

Echéance de la convention : 31 décembre 2043

Durée de la convention : 30 ans

B) Descriptions des services

Le port de plaisance de Port-Bail dispose de 310 places dont 280 réservées aux AOT annuelles et 30 pour les visiteurs de passage.

Dans le cadre de la DSP, le port de Port-Bail a l'obligation d'assurer les services suivants :

- Le contrôle de l'exploitation du Port, sans permanence de gardiennage en dehors des heures d'ouverture du bureau du Port,
- L'accueil des usagers pendant les heures d'ouverture du bureau du Port,
- L'information des usagers sur les visites et services disponibles sur le territoire de l'Autorité Délégante,
- L'affichage des renseignements météorologiques,
- La distribution d'eau potable,
- La distribution d'énergie électrique,
- La mise à disposition d'un accès internet via wifi,
- Le fonctionnement et le nettoyage des installations sanitaires accessibles en permanence (W.C., toilettes, douches, etc.),

- La lutte contre l'incendie,
- La réception et l'enlèvement des ordures ménagères et des résidus (huiles de vidange, etc.) issus de ses activités pêche et plaisance.

C) Description des installations

Le Port de Port-Bail sur mer comprend :

- Un quai de pêche et de commerce avec une potence de démâtage (250 kg),
- Un ponton visiteur : 8 postes,
- Trois pontons (A, B et C) pour les bateaux bénéficiant d'une AOT annuelle ou temporaire : 280 postes,
- Une zone de mouillage de : 35 postes,
- Un bureau de port,
- Un bloc sanitaire avec douches et wc,
- Un local pour dépôt des produits dangereux,
- Une zone de tri de déchets sélectif,
- Une zone technique et de stockage de bateaux,
- Une zone de stationnement des remorques,
- Deux cales de mise à l'eau.

D) Horaires

+ Du 1^{er} janvier au 30 juin et du 1^{er} septembre au 31 décembre

Du lundi au jeudi 9 h/12h ou 14h/17h (suivant marée, affichage bureau du port)

Vendredi et samedi 9h/12h et 14h/17h,

fermé les mercredis, dimanches et jours fériés (sauf mai)

Ces horaires peuvent être modifiés en raison des vacances scolaires, des marées et de l'activité portuaire. Les personnels du port peuvent être présents dans le cadre de leurs activités si les circonstances (grandes marées, problèmes sur des navires ...) particulières s'imposent.

+ Du 1er juillet au 31 août

Tous les jours 9h/12h30 et 14h/18h (19h si marée)

Dimanche et jours fériés 9 h/12h30 et après midi en fonction des marées.

II / DONNEES COMPTABLES

La SPL d'exploitation portuaire de la Manche gère huit équipements portuaires distincts (Barfleur - Carteret – Granville – Portbail – St Vaast La Hougue et les 3 ports de la Hague) et à ce titre, constitue un seul établissement juridique avec plusieurs établissements secondaires. Les documents comptables sont le résultat d'une comptabilité analytique par établissement secondaire, résultats reconstruits à partir des comptes validés par le commissaire aux comptes. Les comptes de la SPL d'exploitation portuaire de la Manche sont consolidés et une seule liasse fiscale est déposée au greffe du tribunal de commerce de Coutances.

Compte de résultat du port de Portbail sur mer :

PORT-BAIL Montants en k€	2021	2022	Variation n / n-1
chiffre d'affaires locations	277	277,75	0,3%
Subvention d'exploitation	0	0	0,0%
autres produits	112	163,94	46,4%
Sous total produits	389	441,69	13,5%
achats consommés	239	205,15	-14,2%
impôts et taxes	35	35,7	2,0%
charges de personnel	47	88,35	88,0%
dotations amort / provisions	61	91,02	49,2%
redevance DSP	8	8	0,0%
autres charges	25	12,3	-50,8%
charges financières	12	10,9	-9,2%
Crédit d'impôt	-10	-2,4	-76,0%
Sous total charges	417	449,02	7,7%
Produits exceptionnels			
résultat en k€	-28	-7,33	

Le chiffre d'affaires reste stable mais insuffisant pour couvrir les charges d'exploitation (chiffre d'affaires 2021 et 2022 en baisse compte tenu du départ de plaisanciers inscrits sur la liste d'attente vers le port de Barneville-Carteret en 2021 (environ 25 bateaux). Les autres produits sont principalement constitués à hauteur de 150 k€ de la reprise de provision due à la suppression de la provision pour les travaux sur l'estacade (travaux sous maîtrise d'ouvrage du Département). Les charges sont en augmentation (+32 k€) du fait principalement de la nouvelle imputation comptable sur cette ligne des frais de

personnels et de services apportés par le siège de la SPL (direction, comptabilité, RH, informatique, téléphonie, communication) et des travaux de désensablement complet du port.

III / ANALYSE DE LA QUALITE DU SERVICE

Les questionnaires de satisfaction sont à disposition mais aucun retour n'a été enregistré.

IV / COMPTE-RENDU TECHNIQUE ET FINANCIER

A) COMPTE-RENDU TECHNIQUE

1) Faits marquants de l'exercice

Investissements réalisés :

PORT-BAIL SUR MER	Montant TTC
Désensablement	120 000 €
Travaux nivellement digue Est + pose échelle	19 000 €
Mat de matage	22 000 €
TOTAL	161 000 €



Le port a été complètement vidé de ses bateaux pour permettre un dragage complet du port



Les matériaux sableux sont venus en rechargement de dunes et les matériaux plus fins ont été aspirés et rejetés en mer.



2) Actions marketings et communication

La SPL des ports de la Manche a participé à plusieurs salons

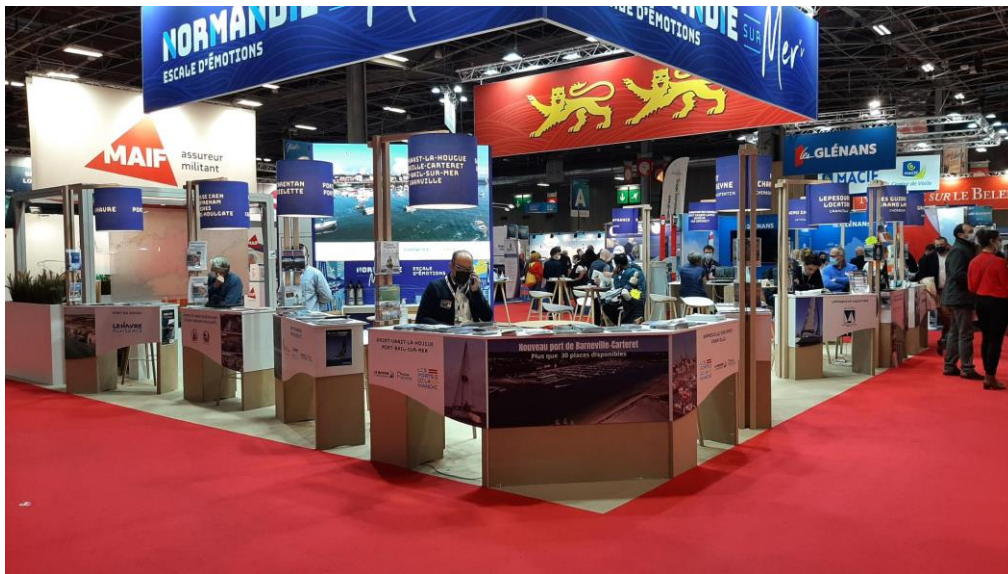
Jersey Boat Show 10>12/06/22



Southampton Boat Show 16>25/09/22



Salon Nautic Paris 2>10/12/22



3) Fréquentation et analyses



PORT DE PLAISANCE

AOT annuelles

280 contrats annuels

Escales > 1 mois

64 escales

Visiteurs

333 nuitées



6 nuitées accueillies et
Soit des recettes des **168** €HT

97 nuitées offertes à nos abonnés
soit un coût de **2544**€HT



VELOS ASSISTANCE ELECTRIQUE

Location ½ journée	15€	405€
Location journée	25€	375€
Location 2 jours	45€	675€
Location 7 jours	135€	135€

VELOS CLASSIQUES

Location ½ journée	8€	32€
Location journée	15€	75€
Location 2 jours	25€	225€
Location 7 jours	70 €	1190€



Le nombre de forfaits cales en 2022 a généré une recette de 3442 €.



ACTIVITÉ PECHE 4 bateaux de pêche professionnelle

4) Qualité/Sécurité /Environnement



Installation environnementale sur le port de Port-Bail

Pour rappel, le port de Port-Bail sur mer dispose de :

- un collecteur d'huiles minérales usagées ;
- un site de tri sélectif (verre, emballages, journaux/magazines) ;
- plusieurs récepteurs de déchets ménagers et assimilés.
- une installation de temporisation en eau et en électricité sur l'ensemble des pontons du port.



Mise à jour du plan de réception et de traitement des déchets

Le plan de réception et de traitement des déchets est un document qui doit être mis à jour au minimum tous les 5 ans. Celui du port de Port-Bail a été renouvelé en 2019. Ce document permet ainsi de répondre à l'ensemble des besoins du port en termes de réception et de traitement des déchets.

5) Effectifs / qualifications

Au 31 décembre 2022, l'effectif du port de Port-Bail est le suivant :

- un directeur exécutif
- un maître de port adjoint
- une employée de ménage (à temps partiel)

Les équipes de Portbail et de Barneville Carteret sont en cours de mutualisation pour optimiser le service aux clients et les infrastructures autour d'une même entité portuaire « ports des Isles » regroupant les deux ports

6) Formations

Au titre de l'année 2022, Kévin MOUCHEL a reçu les deux formations suivantes

- Forum Alizée : 1/4/2022
- Secouriste du Travail (SST initiale) : 8/4/2022
- Excel (formation interne) : 10/11/2022

7) Sinistres

Pas de sinistres déclarés en 2022

B) EVOLUTION DES TARIFS POUR 2023

Les tarifs 2023 ont augmenté de 6 %.

C) PERSPECTIVES

Travaux prévisionnels 2023 :

PORT-BAIL SUR MER	Montant TTC
Echelles pêche (sous réserve travaux estacade)	30 000 €
Désensablement	56 000 €
TOTAL	86 000 €